

ACTA N° 6 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a once días del mes de febrero de 2003, siendo las 16.40 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras y Víctor Rojas González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Correspondencia.
- 2.- Modificación presupuestaria.
- 3.- Ratificación acuerdo fijación horario atención restaurantes.
- 4.- Situación proyecto Complejo Deportivo Pueblo de Viudas.
- 5.- Patente de alcohol.

1.- CORRESPONDENCIA.

a) Memorándum N° 006 del Secretario Municipal en el que junto a la Unidad de Control se refieren a los requerimientos de la Presidenta de la JJ.VV. N° 1 y entregan su opinión respecto a cada caso.

El Concejo, en forma unánime, apoya cada uno de los puntos señalados en el informe de las dos unidades municipales.

b) Carta del Gerente Zonal Centro de Correos de Chile, en la que señala que junto con su personal ha realizado todo lo que ha estado a su alcance para poder subsanar la calidad de servicio hacia sus clientes de la comuna de Pichilemu.

c) Ord. N° 072 de la Seremi de Bienes Nacionales, en el que solicita antecedentes relacionados con el terreno que ocupa el aeródromo. Indica que se le informó al Sr. Ministro que se proyecta construir una población, no obstante existirían cláusulas en la escritura de donación, que señalarían que se destinará para el uso que tiene actualmente y, en caso que no se utilizara con ese fin, se podría dedicar solamente a parque, jardines o canchas.

d) Memorándum de la Directora de Administración y Finanzas, solicitando modificación a la ordenanza local de derechos, en la que se incluye un nuevo título para cobrar derechos por ocupar sitios en la playa. Los montos a cancelar según su ubicación son los siguientes:

SITIO N° 1	\$ 90.000.-
SITIO N° 2	\$ 110.000.-
SITIO N° 3	\$ 110.000.-
SITIO N° 4	\$ 110.000.-
SITIO N° 5	\$ 110.000.-
SITIO N° 6	\$ 80.000.-
SITIO N° 7	\$ 80.000.-
SITIO N° 8	\$ 60.000.-

Los Sres. Concejales, en forma unánime, dan su respaldo a la propuesta de la Directora de Administración y Finanzas, señalando que estos montos se cancelarán por la temporada de verano y serán reajustados anualmente según el I.P.C. acumulado, sin perjuicio de la contribución que corresponda por patente o permisos municipales.

e) Nota de la Diputada Dña. Rosa González Román, en la que remite proyecto de ley que dice relación con la urgente necesidad de capacitar a los Alcaldes, Concejales, funcionarios municipales, a través de una normativa clara y precisa, que permita la máxima profesionalización del ámbito municipal.

2.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales, por unanimidad, prestan su aprobación a las siguientes modificaciones presupuestarias:

<u>GASTOS</u>	M\$
Rebajar:	
31.66.005.001 Programa de Generación de Empleos	1.784.-
Crear:	
31.66.005.002 Mant.Habilit.playas y centros turísticos verano 2003	772.-
31.66.005.003 Const.vereda sector Los Cardenales y E.Merino	251.-
31.66.005.004 Const.lomo de toro y reparación veredas A. Ross	255.-
31.66.005.005 Mejoram. sede Alto Ramírez y const. señalética rural	251.-
31.66.005.006 Habilit.plaza Bajo Estación y reparac.garita Barrancas	255.-
TOTAL	1.784.-

3.- RATIFICACION ACUERDO FIJACION HORARIO ATENCION RESTAURANTES.

El Concejo, por unanimidad, ratifica el horario de atención de restaurants, quedando como sigue:

Horario diurno : hasta las 24.00 horas
Horario nocturno : desde las 24.00 y hasta las 06.00 horas.

4.- SITUACION PROYECTO COMPLEJO DEPORTIVO PUEBLO DE VIUDAS.

El Alcalde señala al Concejo la situación por la que atraviesa el Contratista Sr. Orlando Carreño.

El Director de Obras entrega más detalles de la situación para conocimiento de los Sres. Concejales, desde el inicio de los trabajos. Indica que la solución es que el Contratista debería colocar las once mallas del cierre perimetral y pagar los derechos municipales.

El Director de Control señala que el problema está en los ajustes que se efectuaron durante el desarrollo de las obras, producto de los cuales se benefició la comunidad.

El Administrador Municipal acota que las modificaciones no se cuantificaron en su verdadera dimensión y no quedó en el libro de obras la compensación.

Luego de algunas opiniones, el Concejo manifiesta su acuerdo en que se clasifique en una categoría menor de Contratista, para que sean menores los derechos de construcción.

5.- PATENTE DE ALCOHOL.

Luego del análisis correspondiente, el Concejo presta su apoyo a la solicitud, siempre y cuando se acompañen todos los antecedentes, para que la D.A.F. realice el último trámite.

NOMBRE	DIRECCION	GIRO
Orlando Reyes Baeza	Cáhuil	Cabaret

Se levanta la sesión a las 18.00 horas.




JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-